

Nº 289 1953

Bs. AIRES. AGOSTO 195

### NUESTRA ARQUITECTURA



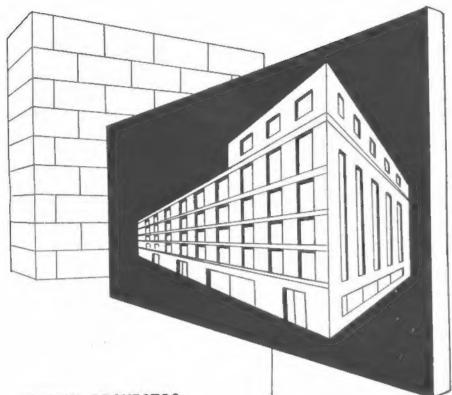


BACIGALUPO CIA. LTDA. Sociedad Anónimo de Barnices y Anexos Administración: 25 DE MAYO 460 - T.E. 31-3001 • Fábrica: PEDRO ECHAGUE 3072, T.E. 91-9231

DET-DOC

BARNICES





- \* BUENOS PROYECTOS
- \* \* MATERIALES DE ALTA CALIDAD

PARA LA

CONSTRUCCION

CASA JUAN RICO

Soc. de Resp. Ltdo. Cap. m\$n. 4.000.000. GRAL ARTIGAS 2152 - Rs. As. - T. E. \$9.0041 RECUERDE QUE DESDE 1922 \*

GRAN FÁBRICA DE BALDOSAS TIPO MARSELLA-TEJAS Y LADRILLOS PROISADOS Y HULTOS



Promiodan con el Primer Grau Premio en la Especición de la Industria Arquetina 1933 - 34 EMPLEE EN SUS OBRAS

TEJAS Y BALDOSAS

ALBERDI

ORGULLO DE LA INDUSTRIA ARGENTINA

PRECIOS. MUESTRAS E INFORMES:

Administración: SANTA FE 882 - T. A. 22936 - ROSARIO e el Representante en Buenos Aires:

O. GUGLIELMONI

AVDA, DE MAYO 634 - (Piec 19) - T. A. 34 - 2792 - 2793

EN VENTA EN TODAS LAS CASAS DEL RAMO

Modernice su instalación produciendo más vapor a menos costo con

### CALDERAS SYNCRO - FLAME

LOS DISEÑOS MAS MODERNOS EN TODAS LAS CAPACIDADES

Construídas en la Argentina totalmente de acuerdo a las normas de A.S.M.E.

(AMERICAN SOCIETY OF MECANICAL ENGINEERS)

Entregas rápidas o inmediatas

LA LINEA MAS COMPLETA EN CALDERAS HUMO - TUBULARES

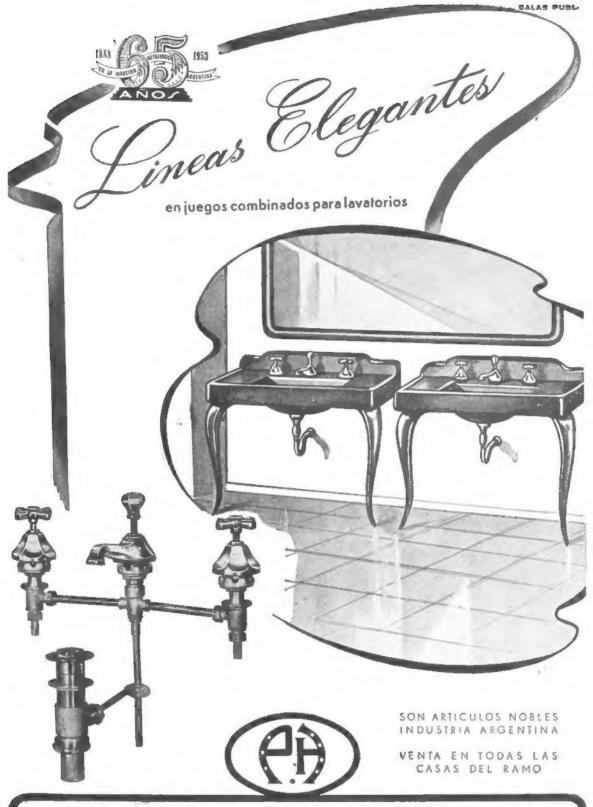
Consultenos sin compromiso

GUAVIYU 2859 Teléfono 27635 MONTEVIDEO R.O.U.

Sociedad C. A. R. E. N.

ANTONIO MACHADO 628/36
T. E. 60 - 1608/9 y 10 internos
BUENOS AIRES - R. A.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF



ESTABLECIMIENTOS PIAZZA HNOS. INDUSTRIAL, COMERCIAL METALURGICOS PIAZZA HNOS. INDUSTRIAL, COMERCIAL FINANCIERA E INMOBILIARIA Sociedad de Responsobilidad Limitada - Copital MSN. 5.000.000.
ADMINISTRACION Y VENTAS: ZAVALETA 190 # T. E. 61 Cort. 3389 y 3312 TALLERES Y COMPRAS: ARRIOLA 154/50 # T. E. 61 Cort. 0269 y 4324 EXPOSICION: BELGRANO 502 # T. E. 33 AV. 2724 # BUENOS AIRES



#### NOTICIAS

#### LA PREFABRICACION EN LOS ESTADOS UNIDOS

Según datos recogidos últimamente, en 1952 se han vendido 60.000 casas prefabricadas en los Estados Unidos, contra 37.200 en 1946 y 55.000 en 1950. Hasta ahora, la industria ha producido 250.000 unidades desde 1946.

En realidad, la prefabricación, que durante la guerra estuvo en su apogeo y después de la guerra pasó graves dificultades, se está estabilizando como una gran industria. Muchos de los más graves obstáculos que se le oponían en los primeros tiempos, están perdiendo su importancia: entre ellos puede contarse el prejuicio de los comprdores, el disfavor de los códigos, el escepticismo de los constructores, la falta de financiación.

Algunos prefabricadores creen que los constructores, si llegan a sentir el aprieto de los costos en suba y de una menor demanda, tendrán que contentarse con un margen menos de beneficios. Una solución seria el conformarse con los menos beneficios de una mayor producción, que la prefabricación puede asemara.

Actualmente se cuentan 80 firmas que se consideran prefabricadores: de ellas, unas 50 son productores bien establecidos y 38 que pertenecen al Instituto de Casas Prefabricadas produjeron 50.000 de las 55.000 casas terminadas en 1950.

En general, ellas producen casas de bajo costo, de precio entre 8.000 y 12.000 dólares para el comprador, incluido el terreno. Pero durante el año pasado los prefabricadores han estado prestando atención a casas de más precio, con una media docena firmas que dedicaban entre un 15 % y un 50 % de su producción a casas de más de \$ 12.000.

Alrededor de la mitad de los prefabricadores están trabajando en planos que incluyen el aire acondicionado en sus modelos.

Entre las ventajas que se acreditan a la prefabricación y que han de influir en su último éxito se cuentan: menor cantidad de mano de obra: menos capital por unidad, dada la rapidez del terminado; menos supervisión: menos gastos generales; menos desperdicio: rapidez de erección: más beneficios por año; mejor construcción y mejor diseño.

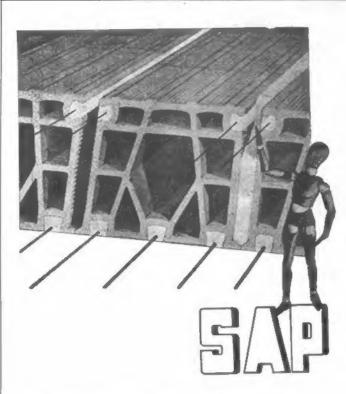
#### LA CASA RACIONAL

En Francia, como en Bélgica, empiezan a darse cuenta que, en la construcción de habitaciones baratas realizadas estos últimos años, se ha proyectado demasiado en grande y se ha construído demasiado caro.

Resulta, de interesantes jornadas realizadas recientemente en París bajo los auspicios del Centro Nacional para el Mejoramiento de la Vivienda, que los medios dirigentes franceses se inquietan del elevado costo resultante de los inmuebles construídos por las entidades encargadas de levantar casas de alquileres baratos.

(Continúa en la pag. XII)





### SAP

MARCA REGISTRADA Nº 285464

PISOS - BOVEDAS - TECHOS

AHORRO DE CEMENTO HIERRO MADERA

Aprobación Municipal de la Ciudad de Buenos Aires-Decreto Nº 12549 51 y Banco Hip. Nac. Nº 1297 52

#### LATERAMERICANA

5 R L. - CAP. .5 1.000.000.00

A Pedido Proveemos las Viguetas Armadas

Fábrica: OTAMENDI - F.C.N.G.B.M.
Adm. y Yestas: AYACUCHO 490 - Bs As.
T. E. 48 - 2773

### Suc. JUAN B. CATTANEO S.R.L.

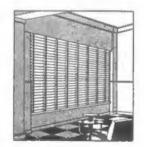
- CAPITAL \$ 1.200.000 --

#### CORTINAS DE ENROLLAR

Proyección a la Veneciana Sistema Automático

"8 en 1"





PERSIANAS PLEGADIZAS
DE
ALUMINIO Y MADERA
CONTRACTOR

EXPOSICION Y VENTAS

GAONA 1422/32/36

公

**Buenos Aires** 

\*

T. E. 59-1655 y 7622





### HACE 20 AÑOS

Hace 20 años llegaba a Buenos Aires la primera partida de Yeso TUYANGO proveniente de nuestras antiguas canteras de Entre Ríos. Aquel cargamento, abrió una ruta promisoria para el desarrollo de la empresa que luego se llamó IGGAM.

Hoy, rememorando tan grata fecha, una feliz coincidencia se produce al exportarse los primeros cargamentos del Cemento Portland Blanco PINGÜINO, otro noble material argentino producido en nuestra fábrica de Córdoba.

Esos cuatro lustros de intensa labor contribuyeron al progreso del País y fueron fructiferos para nuestra Compañía, gracias al constante apoyo recibido de las Autoridades, Instituciones diversas, Profesionales, Proveedores y desde luego, de nuestros amigos clientes.

A todos, mil gracias.

El Directorio y el Personal de

### **IGGAM**

Defensa 1220 - T. E. 345531 - BUENOS AIRES Av. Gral. Paz 282 - T. E. 97091 - CORDOBA



Como Ud. sabe, nuestro combustible más abundante y barato es el gas. Por ello, hemos concebido una nueva estofa a gas que representa la calefacción más práctica y, por lejos, la más económica. Ante todo

### nunca le faltará COMBUSTIBLE

Instalando en sua obras estas modernas estufas a gas, de proverbial calidad ORBIS, usted habrá resuelto el problema de la ealefacción ¡de una vez por todas! Venga a verla funcionando en la Agencia Orbis de su zona o en nuestra Casa Central, Callao 53.

MODELO 53/100, A GAS, 680,-



ORBIS - Roberto Merag, S.R.L. CAPITAL INStit 4.500.000 - BUENOS AIRES - T. E. 38-2024

### SEGURIDAD

categórica en obras de categoría

CAJAS FUERTES DE EMPOTRAR





CON CEREADURY & CTAAS MAMERICA

Los Cojos Fuertes de Empotror BORGES son triplemente aeguress



No son transportables.



Su carazo, de acero macizo al temple diamante, es invulnerable, y a prueba de violaciones e incendios.



Pasen una clave numérica en el cierre, con más de un millón de combinaciones, a voluntad.

Señor propietario: Señor arquitecto:

Instalen en todas sus obras Cajas Fuertes de Empotrar BORGES. Agregarán así a las miamas un detalle más, esencial, de osguridad, comodidad y confort.

CAJAS Y TESOROS

"BORGES"

MAIPU 84 - Bg. As. - T. 8. 33 - 24 93 CANGALLO 374 - Be. As. - T. E. 34-8517

FAMICAS. Busurco 2333/45 - Buonos Aires B. Rivoduvio 1160/64 - Avellonedo Q

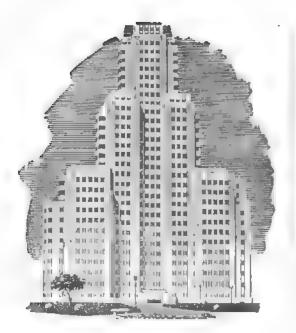
Desde luce más de medio sigle lobricando seguridad



#### COMPAÑIA ARGENTINA DE CEMENTO PORTLAND

BECONOL B 25 6 'S S . . . x PS F S C C . S E S S A B O





### DESTACA!

Cuando un edificio, un barco e un avión, ha sido pintado con Pinturas APELES, se destaca de sus similares por su distinguida apariencia.

APELES protege, destaca y embellece. Recuerde que hay un tipo de Pinturas APELES, para RENDIR MAS en cualquier especialidad requerida.



A PRUEBA DE TIEMPO

LA PROTECCION MAXIMA EN MATERIA DE PINTURA

### CALEFAX

Presenta:



Agua - Riego - Calderas - Cloacales Productos Químicos - Autoaspirantes Pozos profundos

Pida informes:

**SALGUERO 1244** 

T. E. 86-6868





TALLERES T SANA BUENOS AIRES Sucurseles en Córdoba: Tucumán 352 Mandei Y representantes en todo el país



Todos admiran su aspecto y su calidad

Los accesorios que flevon grabada la Marca "L.U." cumplen indefinidamente su misión de prestar servicio perfecto y hermosear el ambiente en que son colocados Es que a su diseño científico, sencillez de funcionamiento y fabricación esmerada se agrega un acabado de brillante hermosura que los hace particularmente gratos a la vista. Es por tado esta que las accesarios "L.U." son los preferidos por la mayoria de los profesionales.

Boulogne Bur Mer 121 Ban Martin - Provincia de Buenos Aires



VEALOS EN TODAS LAS CASAS IMPORTANTES DEL RAMO

Soc. Anon. Inndicion y Talleres Industria obspenting de Calidad VISITE MAS CIUDADES... com el

nerist el costo más bajo en plan de viajes.





Tenga presente que además de las ventajas del -Touristop, - a bordo de los Constellation L-749, todo a sido preparado para que Ud viale con el confort a que está habituado y que el personal de Air France he de hecer más grato aún

Y EN SU AGENCIA DE VIAJES PREFERIDA

LA CASA

(Urene de la pag 11)

En las grandes ciudades de Francia, se ha construi do un cierto número de inmuebles de departamentos. Ahora bien, las estadísticas y los formularios de encuestas remitidos a los que participaban en esas jornadas de estudio, han permitido constatar que los trabajadores que han estado alojados en esos igmuebles, consagran a veces hasta el 40 % de sus recursos al alquiler y los servicios colectivos.

Hay que sorprenderse, entonces, si la mayor parte de las familias modestas que habían sido instaladas en esos departamentos, los han dejado para volver a sus tugurios o a lo menos a un alojamiento me-

Se han exhibido, en esas reuniones, cifras que ha cen pensar: ellas prueban que en algunos casos -el caso, por ejemplo, de una familia de seis personas, cada una de las cuales toma un baño por semanala calefacción, la distribución de agua caliente la electricidad y los servicios comunes, cuestan una suma igual a la del alquiler mismo; y desgraciada mente esas cargas son irreductibles por causa de la concepción demasiado lujosa de los planos.

En el curso de esas jornadas de estudio, M. Pierre Courant, Ministro francés de la Reconstrucción y del Urbanismo, ha afirmado que era necesario reverseriamente el problema y llegar a crear conjuntos más económicos, sin reducir en lo posible el espacio habitable ni sacrificar el confort

Porque, por caro que se pague, un cierto confort es indispensable, pero él exige que los locatarios de los departamentos modernos sean bastante evolucionados para apreciarlo y saber sacar provecho con medida. De cualquier modo que sea, ni en Francia. ni en Belgica —ni en parte alguna— se puede pensar en rehusárselo al trabajador. Por lo demás, lo que parece un lujo hoy, parecerá de aqui quince o veinte años una cosa completamente normal,

Pero hay que proceder gradualmente, por etapas. De todas maneras, no son en manera alguna los alojamientos destinados a las personas de condición modesta los que pueden servir de oportunidad de ensayo a los aparatos cada vez más numerosos y más variados que se ofrecen en el mercado, en el dominio de los servicios colectivos, toda improvisación resulta costosa.

(Por cortexia de 11 L'Habitation!



LVHLII **EL CAIRO ESTAMBUL** FRANCFORT GINFRRA HAMBURGO **JERUSALEM** ATTRIBUTA LONDRES MILAN MUNICH **OSLO** PRAGA RIO ROMA LOTTA TELAVIV

CARIN

AMERICAGO



LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN LOS ESTADOS UNIDOS

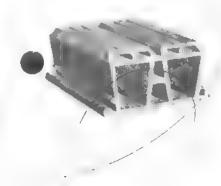
Desde la terminación de la segunda guerra mundial se han construído en los Estados Unidos alrededor de 10.000.000 de viviendas, que totalizan unos 800.000.000 de metros cuadrados de superficie habitable. De estas viviendas, unos 7.000.000 (560 millones de metros cuadrado) son casas y depar-

(Signe on la pág. XVIII)

XII NUESTRA -



# LASTES





Lleva la marca claramente estampada en cada ladrillo

> y ello, precisamente, para que no se pueda confundir con atros, porque "PLASTES" es el unico ladrillo ceramico que permite un ahorro del 25 al 40% en mano de obra

Visitenos y compruébelo

AMERIPLASTES S. R. L

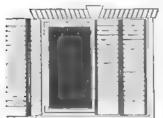
CORDOBA 340 BS. AS.







Persianes de enrollar regutables BARRIOS y cortinas de enrollar de madera, <sup>5</sup>

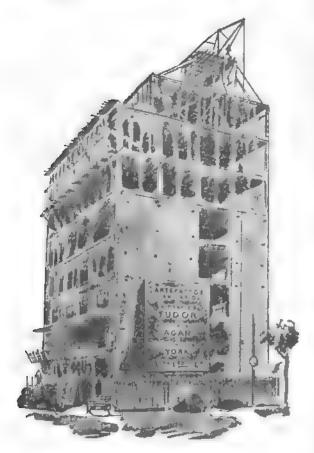


Celosies mixtes y de madera dura BURDIN ZUR

IRIARTE HNOS & CIA.

### Para Construcciones

de calidad...



Materiales, Equipos e Instalaciones

tde ralidadi.

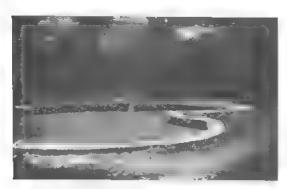
AGAR, CROSS & Co. LTD.



BUENOS AIRES - MOSABIO - BANTA BLANCA - TUCUMAN - MENDOZA







VALORICE SU PROPIEDAD

#### **PILETAS DE NATACION**

Corre cour ápida y garantida por CONTRATO

Cualquer forma y med da

Precios sin competencia

NUESTRAS PILETAS NO SON PREFABRICADAS

Raniero LANDINI Mediano

Consúltenos por teléfono T. E. 743-4142 O. Andrade 463



### PISOS DE LINOLEUM

Casa Carmelo Capasso

SOC. DE RESP. LTDA. - Capital \$ 150,000 mln.

ALBERTI 2063

61 - 0896-8173

## OTIS

EMBLEMA SUPREMO EN ASCENSORES



TARUGOS DE FIBRA Y BULONES DE EXPANSION PARA SUJETAR MAQUINARIAS, MOTORES, TRANSMISIONES, Etc.

van Wermeskerken, Thomas y Cia.

CHACABUCO 602 - T. E. 33 - 3827



#### LA COULTIMA PALABRASS

# - y ahora pinturas SHERWIN-WILLIAMS





Al finalizar cualquier construcción, la última palabra se ded cu siempre a la pintura. Y todos los profesionales, al decir su última palabra, piensan siempre en Pinturas Sherwin-Williams. Porque las pinturas Sherwin-Williams + toda una ga antía de calidad, belleza, duración y conomía - son la "última palabra" en pinturas.

#### SHERWIN WILLIAMS ARGENTINA S.A.

ALSINA 1360 - T E 38-0061 - BUENOS AIRES

PINTURAS - ESMALTES - LACAS - BARNICES



### NUESTRA ARQUITECTURA BLIOTECA

Director: WALTER HYLTON SCOTT

8

Agosto 1953 AÑO 24 - NUMERO 289

#### SUMARIO

A. G. ODELL, Jr., Y ASOCIADOS, ARQS Vivienda práctica en Carolina del Norte,

KURT VERSEN COMPANY. Variaciones sobre el tema lámparas modernas.

Arquitectura para zonas tropicales.

CARLO PAGANI, ARQ Solucionando el problema "Espacio en la Vivienda".

ALEXANDER S. COCHRAN, ARQ. Vivienda en Baltimore, Maryland.

W M. DUDOK, ARQ Urbanismo y Arquitectura como Expresión de su Tiempo

CHIARELLI & KIRK. ARQS.
Casas en Seattle y Bellevue, Washington.

Noticias.

Registro Nacional de la Propiedad Intelectual Nº 408.277

TARIFAS

Suscripción Anual:

En la Argentina: \$ 65.— En el extranjero: ,, 100.—

Ejemplares sueltos:

En la Argentina: \$ 6.—
Número atrasado: 7.—
En el extranjero: 9.—

#### A NUESTROS AMIGOS

Decíamos en el número anterior que estábamos preocupados con la idea de ofrecer una revista con material mejor y más completo, y también mejor presentado.

Desde hace tiempo tenemos una duda que podemos concretar así: ¿quieren nuestros lectores una revista semejante a la actual, al precio de ahora, o preferirían una mucho mejor, pero bastante más cara? Deseamos aclarar desde ya que no nos guía, fundamentalmente, la idea de ganancia. Porque es bueno que nuestros amigos sepan que las revistas de este tipo, grandes o chicas, no son, en nuestro medio, negocios brillantes. Lo que hay es que Nuestra Arquitectura es la publicación fundadora de esta modesta pero sólida editorial, y mientras podamos se seguirá publicando, aunque eventualmente pudiera costarnos, inclusive, algunos sacrificios.

Hemos llegado a la conclusión, "a priori", de que los lectores preferirian, si se les ofreciese, una revista mejor. Y como la única manera de saber si estamos equivocados es utilizando el viejo e insustituible sistema del ensayo y el error, empezaremos la prueba. Para evitar equivocaciones irreparables, vamos a ir por partes, haciendo modificaciones paulatinas; empezaremos con el número próximo, utilizando papel ilustración en la parte de texto y añadiendo cuatro páginas de material nuevo. Para cubrir, apenas, el mayor costo, deberemos aumentar en un peso el número suelto y en diez la suscripción anual. Y así empezaremos a andar en el sentido que aqui anunciamos para seguir adelante con otras cosas si encontramos apoyo, o para volver a desandar lo andado si los amigos comienzan a abandonarnos.

Creemos que las revistas del tipo de la nuestra sirven a varios fines: en primer lugar deben ser útiles para los que las leen; en segundo, deben ayudar al progreso nacional; en tercero, deben promover los negocios, y por fin, deben contribuir, así sea modestamente, a que se conozca mejor el país en el exterior, y mientras mejores, más cumplen sus fines. Nosotros solos no podríamos hacer casi nada; ayudados, creemos poder algo. Y es por eso que dirigimos este mensaje a nuestros amigos, anunciándoles la iniciación de un nuevo esfuerzo para una obra que, más que nada, es absolutamente idealista. Y los que nos conocen saben que pueden creernos.

EDITORIAL CONTEMPORA S. R. L.

Capital: \$ 51 000 00



Fachada sur.

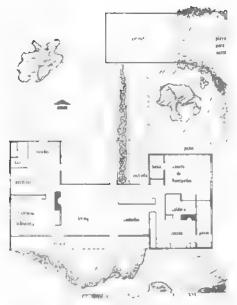
#### VIVIENDA PRACTICA EN CAROLINA DEL NORTE

A. G. ODELL, Jr. y ASOCIADOS, ARQS.

El terreno ubicado en una ladera, y el contraste vi sual que ofrecían los panoramas norte y sur, fueron el problema principal al planear esta vivienda. Ambos panoramas —una barranca densamente arbolada hacia el norte y una inclinada pradera hacia el sur—merecían ser vistos desde el living room; como solución se adoptó la construcción corrida de este a a oeste con un living room central que separara el ala de dormitorios del de servicio.

Los propietarios, un matrimonio con un hijo adulto, deseaban una casa fácil de limpiar y mantener a gusto sin necesidad de sirvientes. Aparte de este requerimiento hubo otros tales como una cocina demasiado grande en proporción al tamaño de la casa, debiendo haber en ella chimenea y parilla; un escritorio-biblioteca, el cual se debería poder independizar rápidamente del líving room por medio de una puerta corrediza que llegara hasta el cielo raso y un mueble divisorio entre la cocina y el comedor, que pueda convertirse en bar.

La construcción sué hecha en base a una estructura de madera y cimientos de concreto. Las paredes ex teriores se hicieron de pino de California, las pare des interiores sueron recubiertas de madera terciada. Los pisos se hicieron con lajas rectangulares de pi zarra, de tamaños desiguales y puhdos a la arena.



Planta de la residencia



Fotografia tomada desde el ángulo norceste de la residencia,

Fachada sur vista desde el ángulo sudeste.





El comedor está separado del vestibulo de entrada por un especioso armario, este práctico mueble está dividido de la siguiente manera: en un extremo, con puerta hacia el vestibulo de entrada, un guardarropa; luego tiene cuatro di visiones, una con puerta, para radio-tocadiscos y álbumes de discos; y luego posee seis divisiones con puertas para guardar en ellos la vajilla y demás objetos comunes al comedor. En el tabique de separación con la cocina podemos observar una ventana de comunicación, que abre en dos hojas.



El living room visto desde el rincón comedor. Las paredes norte y sur de esta habitación son de vidrio para permitir apreciar en su magnitud el contraste que ofrecen a la vista los panoramas norte y sur. El piso de esta habitación lo mismo que el del comedor fué realizado en pizarra; obsérvese el detalle que las lajas de este piso, así como las del resto de la casa, son de tamaños desiguales. A la izquierda de la puerta de comunicación cen los dormitorios pode mos apreciar la chimenea realizada en piedra



Habitación de huespedes y patio exterior (lado norte).



Cuarto de vestir con tollete y lavatorio.



La biblioteca escritorio





El espacio de almacenamiento es excepcionalmente bueno en toda la casa, pero en especial en la cocina y en el dormitorio principal (fotos ady. e inf.).



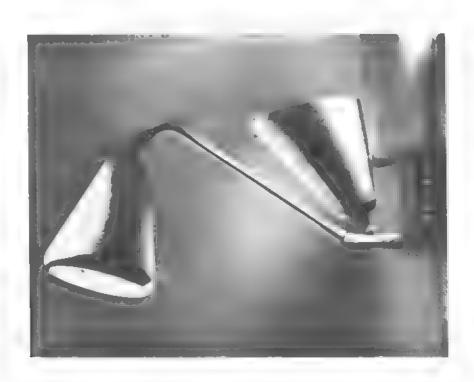


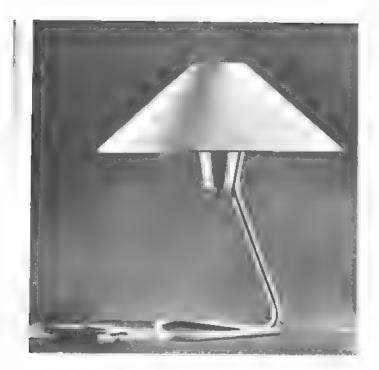


LAMPARA DE MESA: Pantalla de ma terial plástico, imitación tejido de arplle ra, su diámetro es de 35cm.; un tubo de acero de 1/2" de diámetro y terminado al duco forma el pie de esta lámpara, enya altura total es de 42cm

#### VARIACIONES SOBRE EL TEMA:

LAMPARA PARA HOSPITALES: Esta lámpara de cabecera es usada en numero sos hospitales de los Estados Unidos, au menta su practicidad el scho de poseer en su base dos tomacorrientes.



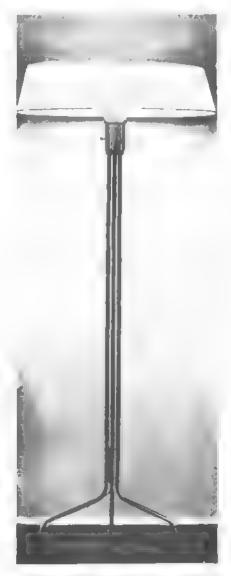


LAMPARA DE MESA: Esta lámpara es de un tipo similar a la de la página opuesta en lo que al pie se refiere; la pan talla es de algodón blanco retorcido, su diámetro es de 38cm.; la altura total de la lámpara es de 42,5cm.

### LAMPARAS MODERNAS"

Decimilas por Kurt Verson Company





I AMPARA DE PISO. La pantalla de esta lámpara está hecha de satin, siendo su diámetro de 60cm; el pie lo forman trea tubos de acero de 1/2" de diámetro ter minados al duco; la altura total de esta lámpara es de 1,5m.

TAMPARA DE PISO: La pantalla de esta lámpara está hecha en Lamitex (plástico laminado), aiendo su diámetro de 50 cm, el pie de esta lámpara lo forman tres tubos de bronce niquela de de 1/2" de diámetro; la altura total de la lámpara es de 1,15m, su escasa altura se debe a que fué diseñada como lámpara de lectura

Una vida más cómoda en todas las zonas tropicales del mundo aseguran los adelantos logrados por ar quitectos de Miami —ciudad ubicada en la parte meridional del estado sureño de Florida—, los que han trabajado en un tipo de arquitectura que hará la vida placentera durante todo el año en esas regiones. Los principales problemas encarados por dichos arquitectos procuran solucionar la manera de vivir con comodidad (en verano e invierno) a pesar del calor, los reflejos solares, las lluvias, el moho y los insectos. Al buscar soluciones aceptables para esos factores físicos, los arquitectos y constructores tienen en cuenta constantemente los siguientes aspectos fundamentales de sus problemas

Durante nueve meses al año es necesario impedir que el sol entre en las casas (particularmente en las tar des calurosas) si se desea que la residencia sea confortable, esto implica la existencia de amplios alc



ros en el tejado, ventanas más pequeñas en la parte oeste del edificio o —bien con lucernas de made ra—, techos que reflejan la luz y el calor, y abundancia de lugares de sombra en el exterior.

Tantos v tantas clases de insectos infestan el estado sureño de Florida, que aun en la vida al aire libre deben tomarse precauciones. Las noches son tan calurosas que el mantener la casa fresca es por lo general un problema latente durante las 24 horas del dia. La humedad y las hormigas blancas requieren especial atención, la madera necesita protectores; las paredes deben ser ventiladas, a fin de reducir la condensación; son convenientes las viguetas de hormigón y los pisos de tipo "veneciano". Debe procurarse también reducir los reflejos encandilantes del sol sobre el agua y sobre los caminos coralinos, y evitar la escasez de árboles de sombra.

En las tres ideas para arquitectura residencial con-

signadas en este artículo, los constructores han realizado variaciones sobre ideas similares, en su afán de procurar soluciones a los problemas generales El principal factor que hace la vida más placentera durante todo el año en esta ciudad sureña, es la brisa permanente del Océano Atlántico. Pero el asunto no consiste simplemente en hacer penetrar la brisa en la casa, sino en la manera de introducirla Una de las ideas en que han trabajado los arquitec tos modernos se basa en principio Venturi de aero dinámica: la ventana o persiana que dé hacia el lado que sopla la brisa es amplia, mientras que la del lado contrario debe ser pequeña: el resultado es una especie de corriente de aire provocada que pasa por la habitación y sale por una ventana más poqueña. Otra idea consiste en hacer que la brisa pe netre a un nivel bajo, casi del suelo, dejándola escapar cerca del cielo raso de la pared opuesta. De tal



E ta casa de Miami ciudad de. estado sureño de Florida — mues tra aigunos de los medios utili zados por arquitectos norteame ricanos a fin de proporcionar a los habitantes de las zonas tro picales una vida placentera du rante todo el año Para mantener aislado el calor del sol y al mis mo tiempo aprovechar la brisa, son necesarios amplios aleros como así también la existencia de ventanas y lucernas convenientes, no sólo destinadas a permitir la entrada de la brisa, sino también para eriginar corriêntes de aire entre las habitaciones, sin dejar a su vez que penetre la lluvia. El dormitorio de un ala también protege al "living room" del sofocante sol occidental. Los materiales fueron seleccionados cuidadesamente a fin de evitar la humedad

manera, la brisa refresca a los moradores y remuevo al pasar el aire del ambiente.

Una solución presentada por un arquitecto de Mia mi para los inevitables problemas incidentales del clima de Florida, la constituye la casa proyectada para el popular escritor norteamericano Philip Wy lie. La residencia en cuestión fué construída en tres cuerpos independientes, unidos por un "porch" resguardado. Los cuerpos son: un estudio para trabajo del escritor; un ala que contiene dormitorios para invitados y para la hija de Wylie; y un ala que incluye living room (que puede ser convertido en un porch perfectamente amueblado, para usar durante once meses al año), comedor, cocina, una especie de garage para resguardo del automóvil, y un piso superior con el dormitorio principal, para los dueños de casa. Gracias a que estas alas convergen en un porch resguardado, cada una de ellas

recibe ventilación de este, pudiendo además el living ser fundido en el porch, lo que proporciona a los habitantes un amplio salón abierto a la brisa casi completamente por tres lados. Todas las aberturas estân protegidas. A fin de impedir la entrada de la Iluvia y facilitar la de la brisa, todas las ventanas son de tipo marquesina, y tienen aleros protectores de setenta centimetros de profundidad so bre el porch. La distribución de la casa permite una perfecta independencia de cada uno de sus ocupantes con respecto a los demás. Para el techo se usó una capa de amianto a fin de prevenir mejor la acción del sol: la casa fué edificada entre árboles resguardando así a su moradores del resplandor, y los materiales de construcción fueron cuidadosamen te seleccionados para evitar el moho las hormigas la humedad v el calor

Otro arquitecto planeó una sasa de tres zonas



Abriendo las grandes puertas co rredizas, el living room se am plia al agregarse al espacioso porch en esta moderna casa de Miami; esta casa fué construida en tres cuerpos separados: un doi mitorio, un living room y una dependencia de servicio, todos confluentes en el porch que esta ubicado en el centro de la cons

como solución al problema de Miami. Consiste ésta en tres cuerpos separados: un dormitorio, un living room y una dependencia de servicio, todas confluentes en un porch ubicado al centro, que puede fundirse con el living (por medio de puertas corredizas de vidrio), formando un espacio abierto al exterior. resguardado con persianas, lucernas y aleros de se tenta centímetros de profundidad. El líving está protegido convenientemente de los elementos para la época de las noches frias de enero. Cada habitación está bien ventilada y los cuartos de baño se parados en tres divisiones independientes que se pue den usar simultaneamente. En los dormitorios hav ventanas tipo persiana y marquesinas, situadas a di ferentes alturas, y que originan corrientes de atre-Además de recibir la brisa del sudeste la casa tam bién impide la entrada del sol por el oeste, gracias a la existencia de lucernas, aleros, ventanas peque

ñas y paredes blanquecinas. El tejado está cubierto en su totalidad por grava blanca que refleja el calortodo el interior de madera ha sido recubierto, a fin de cerrar los poros y simplificar su conservación los cuadros de baldosas usados para los pisos infetiores fueron colocados directamente sobre vigas de hormigón armado.

Una tercera casa diseñada con vistas a compensar las dificultades climáticas de Miami, no es, en rea lidad, otra cosa que un inmenso porch de unos 24 metros de largo por unos 7 y medio de profundidad, de sólidas paredes de fondo y largos laterales, abiertos hacia afuera. Por estos laterales entra el flujo de aire del sudeste: hacia el noroeste se puede apreciar el panorama de la bahía. Paralelas a la hinea de la ribera, se construyeron dos amplias paredes de bloques de cemento. Donde iba a ser le vantado el living, el arquitecto hizo colocar seis





El interior de este dormitorio, en la planta superior de una casa diseñada con el propósito de procurar a sus mo radores una vida placentera durante todo el año, en Miamí—en el estado de Florida—, muestra la forma en que el arquitecto ha usado las ventanas tipo marquesina y las celosias (persianas con tabillas horizontries) en esta sona se mitropical de clima tropical. Por medio de aquéllas la brisa puede penetrar en la habitación, originándose corrientes de aire, y al mismo tiempo impidiendo que pase la lluvía

tabiques de cuero pesado de unos 8 metros, sobre 12 columnas, dividiendo así la superficie intermural en ambientes de unos tres metros y medio, esta disposición permite realizar cambios a voluntad Para el techado se empleó amianto y cemento, cuya parte inferior forma el cielo raso. Merced a una parted curva de celosías de madera (persianas de tablillas horizontales) en el sector sudeste, puede aprovecharse la brisa y asegurar el aislamiento del exterior

Para obtener mayor cantidad de luz del sur se construyó una banda de "clerestories" fijos. La fachada noroeste está protegida por un alero bajo, continuo, de aproximadamente un metro y medio de profundidad, debajo del cual se insertan las ventanas —de bastidor móvil— en una hendidura en la parte superior: la parte abierta está completamente cubierta, de manera que la superficie del líving pue-

de ser transformada totalmente en porch, cuando las ventanas son introducidas en las hendiduras. Todo esto da por resultado final una composición arquitectónica práctica y pintoresca, nacida de una buena idea expresada con sencillez, y de una concepcion unificada.

Tipico de la construcción de estas tres casas ha sido el hecho de que sus respectivos arquitectos procuraron emplear todos los recursos, materiales y conocimientos técnicos a su alcance para solucionar una serie de dificultades, a fin de proporcionar una vida placentera a los moradores, y lo más económica posible

(De "The Magazine of Building", por gentileza del Servicio Informatico de los Estadas Unidos)

### Solucionando el problema "ESPACIO en la VIVIENDA"



CARLO PAGANI, ARQ.



Este dormitorio proyectado por Pagani fué expuesto en las grandes tiendas "La Rinascente" de Milan. La simple división entre escritorio y dormitorio, establecida por este práctico mueble (cómoda), convierte el dormitorio en sala de estar y escritorio durante el dia

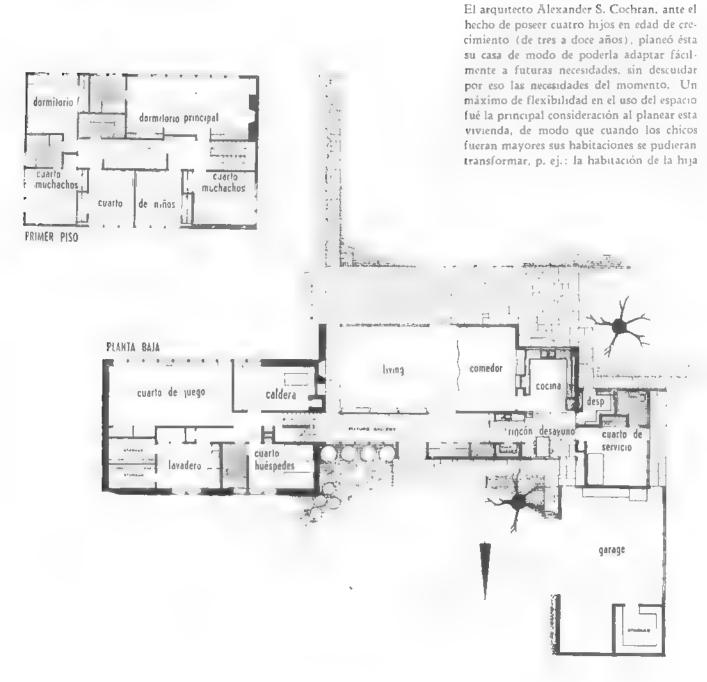
Obsérvese que los muebles que forman este ambiente son independientes entre sí, de modo de poder darles diferente distribución se gun las necesidades.

El escritorio está formado por una simple tabla con puntos de apoyo en la cómoda y en el muro. Se utilizó nogal claro en la construcción de este moblaje.



### VIVIENDA EN BALTIMORE, MARYLAND

ALEXANDER S. COCHRAN, ARQ.



de tres años podrá formar parte, en el futuro, de las habitaciones de los padres con solo abrir una puerta de comunicación con el baño a través del placard, quitando el tabique existente entre dos ha bitaciones de los chicos se podrá obtener una espaciosa habitación de huéspedes, el cuarto de juegos podrá ser usado como living room auxiliar para los chicos, o si no como estudio de arquitectura para Cochran. Tambien se planeó cuidadosamente la flexibilidad en el uso del espacio en las demás dependencias de la casa; el hall de entrada sirve también como centro de circulación y a la vez como galería para exposición de cuadros; el gran li ving comedor fué diseñado tanto para pequeños



como para grandes usos (reuniones familiares u ocasionales comidas de etiqueta); el rincon para desavunos a continuación de la cocina sirve también para almuerzos en familia (comedor diario); en caso de haber exceso de huéspedes podrán ser acomodados durante la noche en el cuarto de juegos: el dormitorio principal se puede convertir a su vez en un estudio; y el cuarto para calefacción podrá ser también lavadero.

Como los esposos Cochran y sus cuatro hijos gustan recibir huéspedes, fué necesario preveer esto también al planear la vivienda. Para ello se diseñó el living room lo suficientemente espacioso de modo de poder efectuar en él y en la terraza adyacente reuniones sociales y de familia. Para los chicos se mas como dormitorio de hué-pedes ex stiendo pa a este fin numerosas camas plegadizas que se guardan durante el dia en un armario. La construcción es en su base estructural: sobre los parantes de la estructura se coloco una capa de ma terial aislante, recubriendose éste con un entablona do vertical de ciprés. Las paredes que corresponde a la parte edificada en un plano inferior son de predias de la región. Las columismos en el trespondientes al espacio living comedor le chas en aluminio. El piso de la construcción baja ho en lozas de concreto: los pisos superiores

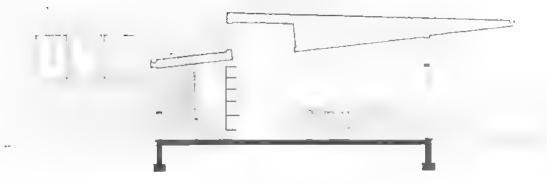
proyectó el cue de juegos lo suficientemente grande para su esta habita n es usada ade



fuer in hechos de madera colocada sobre tirantes, se cubriei n los diferentes pisos con lajas, alfombras corcho y azulejos sinteticos. Las paredes interioris fueron recubiertas en madera terciada, el cielo raso se hizo de material acústico revocado y terminado a la archa, se colocaron ventanas con marcos de altiminio

El hall de dormitorios posee una claraboya alargada unos 10 mts, de largo) de plastico trasparente. La calefacción funciona a gas y se irradia a las diferentes habitaciones de la casa desde el cielo raso

Un extractor de aire de doble efecto para la ven tilación en verano se halla ubicado arriba de la escalera



El grabado superior muestra la disposición de la claraboya del living room; este sistema de claraboya permite una mayor iluminación solar indirecta en el li ving room; la parte de la claraboya que da a dicha habitación es de plástico transparente (foto inferior), siendo de vidrio la que da al exterior. En la foto inferior se puede ver la biblioteca que separa el living room de la galoria de cuadros





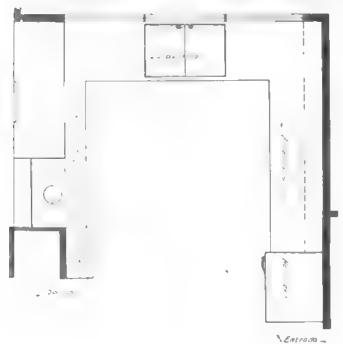


La casa fué construída en el an guio norte de la propiedad (rectángulo de una hectárea y media de superficie) y se orientaron las habitaciones hacia el sur, domi nando de este modo en toda su amplitud el magnifico parque que engalana la residencia.



En esta fotografía se puede apre ciar el living room y parte de la galería exterior,





El arquitecto Alexander S. Cochran diseño la cocha dentro de las normas y conceptos mas modernos, entendiendose por normas y con ceptos más modernos el resultado de las mas recientes investigaciones sobre la cocina fun cional, tendientes a convertir esta habitacion en un verdadero laboratorio de cocinado; la fotografia y el croquis adyacente nos da una idea bastante exacta de la construcción y funcionamiento de esta cocina

# Urbanismo y Arquitectura como Expresión de su Tiempo

Por W. M DUDOK, ARQ.

Conferencia Loda en la Socree d'Belga de Urbanistas y Arquitectos Modernos.

Nuestro destrozado mundo está enfrentado con un problema urbanístico y arquitectonico de mucha mayor importancia que todo lo que se ha conocido hasta ahora. ¿Por qué hemos de afrontar ese problema con un espiritu moderno y no tradicional? Debemos hacerlo así, porque los artistas son gente que vive en el presente, o mejor aún, en el futuro; porque el espíritu creador, en general, apunta a la renovación y no a ta repeticion de las formas. Por que somos renovadores fundamentalmente y por naturaleza.

Estas son razones suficientes, y con exponerlas podría haber terminado. Pero si tal hubiera hecho, no hubiera avuidado de manera convincente a vuestra Sociedad de arquitectos modernos, en su lucha contra un medio que, hab'an en general, es conservador lucha que es de todos los sitios y de todos los tiempos. Por eso es que me creo en la obligación de tentar de justificar el enfoque moderno que he tratido de poner en práctica, y voy a agregar unas pocas observaciones críticas, porque estoy lejos de aceptar todo lo que se presenta como moderno. Pues creo que puedo servir mejor a la arquitectura moderna, luchando contra sus excesos y absurdos

¿Cuál es el último objeto del urbanismo y la arquitectura? Ls la organización armoniosa del espacio para el hombre y la sociedad. Debemos empezar por entendernos respecto a estos principios esenciales.

Cuando análizo el campo arquitectónico empezando por el conjunto y yendo hacia los detalles —y creo que ésta es una sana línea de pensamiento— me encuentro primera-

#### El Plan de la Ciudad

Lo que exige nuestra atención inmediata es la relación que debi establecerse entre la ciudad como conjunto y lo que la rodca: el campo circundante.

En nuestro tiempo, con el aumento alarmante de población que se desparrama caóticamente sobre toda la campaña, las cosas no pueden ser dejadas al acaso. El campo debe ser protegido contra la expansión incontrolada de nuestras ciu-

La preservación del campo se ha convertido en una profenda preocupación de la gente, y eso constituye para ella una ne cosidad primordial. El ingenuo orgullo que se basaba en el aumento de las cifras de población, está cediendo su lugar, cada vez en mayor medida, a la más justa idea que la fel. cidad humana nada gana con el crecimiento ilimitado de nuestras ciudades. Las comunicaciones más rápidas, no so lamente por vehículos como el automóvil, sino a través de la vista y el sonido por el teléfono, la radio, el cinema, han contribuido a independizar en buena medida a la gente de los grandes centros de población, para las ventajas de la vida cultural.

La misma naturaleza de las comunicaciones ha sido mo dificada. Si los ferrocarriles, límitados como estan a una rigida red de líneas, han determinado una concentración de la población, no es menos cierto que los movimientos nu cho más libres del automóvil, tienden hacia la descentralización.

Esta descentralización es ahora necesaria, porque la expansión ilimitada de las ciudades y el aumento sin control del tránsito, crea a los centros de nuestras ciudades problemas que prácticamente es imposible de resolver.

El prevenir es mejor que curar; ya es más que tiempo para que nuestros urbanistas no solamenten piensen en la extension de las ciudades, sino también en su restricción. Las ventijas de la concentración tienen sus límites en cualquier campo y bajo todo punto de vista. ¿Por que no ha de aplicarse el mismo principio al urbanismo? No quiero ser mal interpretado: cuando recomiendo la limitación de las ciudades, me refiero, desde luego, a la extension horizontal. La vida es dinamica y una ciudad viviente está constantemente en evolucion; por esa razón debe conscruarse la posibilidad de vida y evolución dentro de la ciudad limitada. Pero la clase de crecimiento que he mencionado, ese incesante desparramarse de la ciudad en el campo circundante. es frecuentemente nada mas que mera inercia, y estoy firmemente convencido que sería mejor, en la mayoria de los ca os, restringir tal crecimiento.

Nosotros hemos hecho eso, por ejemplo, en Hilversum, y estoy en cierto modo orgulloso de haber tomado la iniciativa en la materia. Allí nosotros preservamos las bellezas naturales del campo circundinte —bellezas que son la principal razón de ser de esa floreciente municipalidad— rodeindo la ciudad por todos lados con reservas naturales, dintro de las cuales están prohibidas todas las construcciones, y así deliberadamente concebimos el plan para la extensión de la ciudad, como un plan para su restriccion y limitación. Así como las ciudades de hace algunos siglos estaban rodeadas por fortificaciones, así Hilversun está ahora rodeada por zonas verdes, lo que me parece un planteamiento mucho más humano del asunto.

Yo recuerdo haber mencionado este ejemplo de mi propia practica profesional en una conferencia dada en Londres en 1934. Impresionado por los terribles problemas de tránsito y vivienda en Londres, plantée la cuestión a mis colegas, preguntándoles si no sería aconsejable restringir el crecimiento de l'ondres o a lo menos controlarlo sistematicamente. ¿Cómo podía pensar que diez años más tarde Aberciombie tendría el coraje de seguir esta misma línea de pensamiento y llevarla hasta sus últimas consecuencias, trasladando un millon de londinenses a ciudades satelites que habrian de construirse en la campaña? ¡Qué bonita idea para el Gran Londres! La descentralización es en el hecho una concepción tipicamente moderna del urbanismo; la descentralización y la lucha contra el crecimiento exagerado de las ciudades.

Si consideramos a la ciudad en si misma, la armoniosa organizacion del espacio —como he llamado al primer principio de todo arte arquitectónico— exige ante todo la distribución sistematica de las zonas destinadas a trabajo, vivienda, circulación y recreación. Es conveniente, en cuanto a las zonas destinadas a vivienda, el estar situadas en proximidad de las destinadas a trabajo, pero no muy lejos de las zonas verdes, cuya importancia no puede exagerarse. No queremos más ciudades amorfas y estamos luchando ahora por una ciudad sistemáticamente jerarquizada, que va de la vivienda a la unidad vecinal, de la unidad vecinal al distritro o burgo, y del distrito a la ciudad total. Y aqui también se hace sentir la idea de descentralización, damos a

estos varios elementos de la ciudad, especialmente al distrito, gran independencia y a la vez mayor complejidad, y rodeamos estos barrios por cinturas verdes. En cierto sentido, esta no es más que una de las facetas de nuestra lucha contra la ciudad de crecimiento excesivo. Esta sistemática introducción de zonas verdes de recreación a la manera de arterias en la ciudad de piedra, es otro típico elemento del urbanismo moderno. Es verdad que las ciudades tenían parques en el pasado, aun cuando muy pocos, pero la zona de recreación nunca había sido concebida en relación tan sistemática con la zona de viviendas como al presente.

#### La Forma de la Ciudad

Y ahora llegamos a la formación arquitectónica de las ciudades. Un buen plan de la ciudad debe ser hecho en armonía con el carácter de la misma. Un plan sin carácter, no es tal plan: es la tarea del urbanista el expresar este carácter con extrema claridad. Los edificios que constituyen nuestras ciudades no deben agruparse caóticamente, los unos al lado de los otros. El plan debe establecer con precisión cómo deben distribuirse los edificios, desde que esa distribución es de importancia social, económica y estética. La belleza de una ciudad no es cosa accidental, no es el resultado de la casualidad, sino que está basada en una precisa y oportuna repetición y variación. Para asegurar ese resultado, un buen plan de la ciudad debe contener las instrucciones necesarias, no solamente para dos dimensiones -es decir un plano-, sino de tres dimensiones, a lo menos esquemáticamente.

Es dentro de este espíritu que he elaborado habitualmente mis proyectos, y yo creo que solamente de esta manera puede el urbanista llenar sus deberes con la conciencia cabal de sus responsabilidades, a fin de crear una bella y buena ciudad, aunque ello se realice de manera muy diferente que con los métodos del pasado. Porque las circunstancias han cambiado fundamentalmente y nunça han existido antes tan poderosas fuerzas que empujen hacia frescas y nuevas so-

uctones.

Era factor perfectamente normal, muy característico de nuestras viejas ciudades, la construcción de casas individuales, una al lado de la otra, que expresaban, a la vez que la variedad de gustos de los propietarios, las dotes artisticas de los arquitectos. Pero eso es ahora una rara excepción

En su lugar, aparecen los proyectos de viviendas elaborados

en gran escala .

Es verdad que la construcción de esas casas acusa todavía una diferencia entre la vivienda unifamiliar, el block de departamentos y algún ocasional rascacielos; pero de todos modos es evidente que la standardización y la reducción a unos pocos tipos básicos, es el cimiento lógico e inevitable de tal manera de alojar a la población. Así la vivienda es reducida nada más que a un módulo, que se repite una y otra vez y que no puede ni siquiera pretender expresar, por más tiempo, la vida individual de la familia. Los hombres ricos del pasado, que construían sus propios palacios en los lugares más elegidos de la ciudad, han desaparecido ahora. Económicamente, las diferentes profesiones y clases están mezclándose gradualmente, y aunque queda aun alguna gente rica, ya no aspira a tener grandes casas, en razón de la escasez cada vez mayor de sirvientes. Es por eso que vemos que las casas de los privilegiados y de los menos pudientes, son cada vez más semejantes en su arquitectura. Así, en materia de alojamiento corriente, no vemos más los

Así, en materia de alojamiento corriente, no vemos más los atractivos contrastes de la arquitectura del pasado, y esto resultaría en un empobrecimiento de nuestras ciudades si no tuviéramos a nuestra disposición nuevos factores que nos

llenan de esperanzas. Desde luego que abrigamos grán confianza, porque la demanda presente ha traído con ella la posibilidad de crear barrios enteros, concebidos como un conjunto, y esto hace posible considerar la planificación de ciudades como "un acte del espacio". Creo que fué Berlioz que dijo: "¿El más bello instrumento?" "La orquesta, sin duda". ¿No es acaso la ciudad la más bella obra arquitectónica? Porque nuestra vidad colectiva, con sus muchas facetas y sus múltiples puntos de vista, se manifiesta en nuestras ciudades y suburbios como una riqueza de infinita variedad. Un examen nos revela lo que puede esperarse en materia de edificios administrativos, iglesias de diversos credos, toda clase de escuelas y colegios, locales de recreación. campos de deportes, etc. En mi opinión, es la tarea del urbanista el distribuir esos edificios especiales, o por lo menos sugerir donde deben estar situados, de manera de introducir la mayor variedad natural en el conjunto.

Es de esa manera que yo concibo mi tarea, pero parece inútil decir que ese trabajo debe ser llevado adelante con toda la necesaria adaptabilidad. De esa manera estaremos en condiciones de introducir en nuestras ciudades una síntesis que sea a la vez lógica y bella, una síntesis que incluye el clásico elemento de la repetición, en acuerdo con nuestro moderno sistema de vivienda, y que incluya también el elemento romántico de la variedad, logrado por la cuidadosa distribución de los edificios especiales. Y a despecho de las limitaciones que enfrentamos por las dificultades financieras de nuestro tiempo, yo percibo la real posibilidad de una belleza tipicamente moderna para nuestras nuevas ciudades, ya que se puede producir una hermosa ciudad por los más sencillos medios. ¿No dejariamos de ser artistas si la belleza dejara de ser nuestro último fin? Tal idea presupone la colaboración armoniosa del urbanista con los arquitectos que toman parte en la construcción de la ciudad.

La misma naturaleza de sus respectivas tareas determina su interdependencia, lo mismo que los límites naturales señalados para la intervención de cada uno en el trabajo de los otros. El arquitecto que trabaja en una ciudad existente, reconoce que debe someterse a la condición elemental, que su proyecto debe ser considerado en una definida relación con lo que lo rodea. La función arquitectónica del plan de la ciudad es dar a los arquitectos instrucciones precisas que les permitan trabajar como equipo en la creación de una ciudad todavía inexistente. Personalmente yo nunca me he sentido en un aprieto cuando, como arquitecto, he tenido que proyectar un edificio que debía conformarse al plan urbanistico hecho por un colega. Un buen proyecto arquitectónico no se realiza en libertad completa, sino aceptando razonables restrucciones.

En estas condiciones, un buen proyecto de ciudad, debe inspirar más bien que trabar al arquitecto. No tendria dificultad en encontrar argumentos para sostener mi confianza en tal colaboración entre colegas, colaboración que sirve los intereses de todos.

Pero eso sí, dudo mucho que nuestra organización política estará en condiciones de apoyar sólidamente la sana con-

cepción urbanistica que acabo de describir.

Durante el período barroco, el último y tal vez el más bello período que hemos conocido en materia de urbanismo y arquitectura, era posible crear magníficos trabajos, porque el rey había puesto su confianza en un arquitecto y lo compelia a ejecutar esos planos en su integridad. Yo, desde luego, no suspiro por volver a un período como ése, desde que sé que la belleza que todavía admiramos, era muy frecuentemente comprada al precio de la sangre y las lágrimas

del pueblo. Asimismo, yo reconozco que la sociedad y el urbanismo se han convertido en asuntos tan complejos, que un buen proyecto de ciudad puede hoy, unicamente, ser el

resultado de un trabajo de colaboración.

La esencia del trabajo creador no ha cambiado, sin embargo, y un solo hombre debe determinar su forma final, aun cuando muchos hayan contribuído a él. Pero a esta altura las dificultades sin fin no han hecho sino comenzar. ¿No hemos experimentado cada uno de nosotros cómo la democracia vive demasiado de discursos y papeles, en comisiones y por compromisos, y que sabe demasiado poco de autoridad y confianza? ¿No será nunca posible para nuestra forma de gobierno democrático, razonable como es, el construir una democracia cultural en la cual el trabajo creador pueda ser posible? Yo no estoy hablando de dictaduras, sino de una jerarquía cooperativa de capacidades creadoras que, libre de toda presión de una burocracia opresiva, permita a la sociedad el beneficiarse de los talentos de que dispone, sin la necesidad de compromisos fútiles.

#### Arquitectura Moderna

A esta altura vamos a cambiar de tema, dejando el urbanismo para ocuparnos de la arquitectura moderna.

Hoy en día podemos construir cualquier cosa que queramos. Esta es una liberación, pero al mismo tiempo es un peligro para la arquitectura, pues se difunden principios confusos respecto a las relaciones entre la construcción y la arquitectura, y creo necesario dedicar, ante todo, algunas pocas

palabras a esa cuestión.

Huelga decir que la construcción eficiente es el primer requisito de la buena arquitectura, pero no seamos tan simples como para identificar a ambos y esperar que la construcción corecta va a conducir automáticamente a la buena arquitectura. Si se quiere conocer un idioma, hay que dominar su gramática y sintaxis, pero su solo conocimiento no alcanza para convertir a nadie en un literato o un poeta. La construcción es un medio, admitamos que un medio muy importante, tan importante que sin él no hay arquitectura posible, lo mismo que no hay posibilidad de imaginarse la pocsía sin la existencia del lenguaje. Sin embargo, la construcción no es nunca más que un medio del que el arquitecto hace uso de acuerdo a sus necesidades, y no debe permitir nunca que lo domine.

Nunca ha aparecido clara para mí, la idea de que sólo la construcción visible debe ser considerada como obra honesta No es necesario ni importante, que la construcción sea siempre visible; ni siquiera ocurre tal cosa en la naturaleza. Nadie puede negar la eficiencia y la belleza del cuerpo humano. por caura de que el esqueleto no es visible al exterior. Uno adivina su presencia, aun cuando está oculto a la vista. De la misma manera, hay espléndidos materiales de construcción que no deben estar a la vista; el acero, por ejemplo. que debe ser protegido contra el herrumbre y del peligro del fuego, cubriéndolo con otros materiales. Yo aprecio mucho al hormigón armado como un medio de construcción, pero no me gusta su color y no veo porqué no se me ha de permitir cubrir un buen edificio de hormigón, con un material más fino en color y textura.

Pero esto no es todo; yo recuerdo las mal llamadas piezas de mobiliario "honestamente" construidas de los primeros tiempos del movimiento moderno, piezas de mobiliario que tan demostrativamente "honestas" que eran absolutamente feas. Por entre los matorrales que quedan detrás de mi casa, corre un tren eléctrico sobre un viaducto excelente y honestamente construído en hormigón armado. Y que feo es y como desfigura el paisaje! Que no se me entienda mal: yo

también quiero que se construya de una manera eficiente y sin complicaciones y conozco edificios que se distinguen por su ingeniosa eficiencia. Yo también, naturalmente, creo importante construir de manera que se haga plena justicia al carácter del material empleado y al método de construcción, aun si el material -como el esquelto -está oculto a

Creo que estos pocos ejemplos serán suficientes para mostrar que la arquitectura es algo diferente y algo más que el mero arte de construir bien, de buena construcción.

Qué es entonces el "mas"? Y voy a tratar de explicarlo porque estoy dirigiéndome a colegas que van a comprender mi pensamiento. Todos hemos conocido esa pesada búsqueda y esos momentos de feliz liberación en la lucha con la blanca hoja de papel colocada sobre nuestra mesa de di bujo. Aqui estamos, pues, con nuestro programa constructivo: nuestras mentes están tan vacías y tan sin opinión como el blanco papel que está delante de nosotros. Cualquier cosa puede resultar; cualquier cosa puede aparecer en el papel. Entonces comienza el cálculo y el agrupamiento de los espacios requeridos, en relación uno con el otro: prácticamente, metódicamente, lógicamente. Pronto aparecen varias posibilidades.

En el hecho, el cottage de un sencillo trabajador, con tres o cuatro habitaciones, ofrece más posibilidades de distribución espacial, que un barco gigante, cuya forma está determinada por el propósito y la función muy especial de cada una de sus partes. Por mucho que se encare claramente la mejor y más directa solución de acuerdo a las exigencias del proorama, hav siempre varias posibilidades para el arquitecto. Esto significa que el funcionalismo, por importante que pueda ser como uno de los aspectos de la arquitectura no es el factor determinante.

'Cual es, entonces, el factor determinante? Yo no soy filósofo de arte y deio con gusto la filosofía a los que trabaian en la mesa del escritor y no sobre la mesa de dibuio. De todas maneras tengo un claro concepto de la naturaleza de la profesión que me es tan querida, y soy bastante vicio rora no dudar en expresar claramente mi pensamiento, sobre todo cuando Uds, tan amablemente me han invitado a hacerlo. Yo creo que la construcción se convierte en arte. solamente cuando es sublimada nor bellos u armoniosos esracio-proporciones, que ingeniosamente expresan el propóerro u, sobre todo, el sianificado cultural del edificio

El arte de la arquitectura tiene un solo medio de expresión: la proporción: la proporción de espacios y masas de construcción, tanto en forma como en color. Es allí donde la arquitectura es semejante a la música, porque la música también, está basada en valores conexos. No es exacto que la arquitectura sea la más material de todas las artes; en tanto que el arte es tan inmaterial como cualquier otra forma de arte, porque su sianificación no está en sus valores materiales, sino en los espirituales es decir, en cómo el arquiterto se ha manejado para expresar una idea en términos de relación espacial.

Oué quiero decir con esto? Quiero decir que un edificio municipal, que es nada más que un excelente edificio de oficinas, aunque esté dotado con una buena recepción y local de reuniones, no es necesariamente un ejemplo de buena arouitectura. Además de su eficiencia debe poseer algo de la dignidad que simboliza su autoridad cívica. Tampoco un teatro es ejemplo de buena arquitectura simplemente porque tiene buena acústica y se disfruta de una buena vista del escenario desde todos los sitios. El conjunto del edificio debe poner al visitante de humor festivo, como anticipio de las sugestiones de valor cultural que espera disfrutar. Un edificio de escuela no tiene valores arquitectónicos solamente porque los mãos que concurren a ella se sientan en amplios y bien ventilados locales, el edificio mismo debe ser una lección —una amistosa lección— sobre las cosas buenas y verdaderas que los mãos tienen que aprender. Yo quiero decir que una iglesia no es necesariamente una pieza de buena arquitectura, por ser sencillamente un buen lugar de reunión, donde se pueda escuchar distintamente al predicador y seguir el servicio sin dificultad; a menos que sea al mismo tiempo un lugar que expresa devoción al Creador, tiene poco en comun con la arquitectura. Y creo que basta con estos pocos ejemplos

Todo esto no es cuestion de mayor o menor lujo o de or namento, todas las proporciones de la estructura deben ayudar a expresar valores espirituales. Esos son los valores que se extienden más allá del tiempo: ellos son valores para la eternidad, y elevan a la arquitectura por encima de los cambios de la moda. Esos son los valores que a través de todas las edades se ban conservado en toda verdadera arquitectura, valores de los que nuestra arquitectura no podrá prescina esi es que ha de ser digna de su nombre; valores que no pueden ser reemplazados por slogans y palabras de atracción tales como cubismo, futurismo, funcionalismo, términos que aparecen y desaparecen en sucesión tan rápida como las modas fumeninas

Cuando miramos reproducciones de la llamada arquitectura mederna en revistas de arte de todo el mundo, nos choca su apartencia superficial. Esos inmensos cubos coronados por

hos planos, con innumerables pisos y tilas de ventinas horizontales que no tienen fin, edificios que sólo nos impresionan por sus dimensiones grandiosas, como estan vinculados al suclo, a lo que los rodea, al clima y a ru finalidad? Y por sobre todo, qué es lo que tratan de expresar? Indudablemente esos edificios están excelentemente construidos, pero precisamente a este re pecto yo con ideio un peligro que podamos construir tan bien, porque temo que se pase por alto lo esencial y que muchos de esos llamados edificios modernos se queden en la etapa de la construcción y nunca alcancen el campo del arte. Yo tengo, por ejemp'o, una sincera admiración por una construcción bien pensidpor los detalles escrupulosamente estudiados, por la elección cris mal de materiales y por la evidentemente magnifica organización constructiva del Palacio de las Nacione. Unidas, Estas son, sin duda, condiciones dignas de alabanza. Peroes el caso de preguntarse. ¿expresa esa solución, de algunamanera el más alto grado de cooperación humana? Seguramente una empresa automovilista podía haber construido un edificio de oficinas de esta clase. En realidad, "no hay grandes industrias que ya lo han hecho?

A veces he sido sorprendido por los planos de extensión de modestas ciudades ubicadas en distritos poco poblados, donde uno se siente feliz de encontrar una aldea al cabo de las rutas sin fin. ¿Y qué contienen esos proyectos? Unos pocos rascacielos. ¿No sería mejor para esos buenos aldeanos, y no vivirían mucho más felices en una alegre ciudad iardin con pequeñas y brillantes casitas para cada familia? Esto sería desde luego, menos espectacular, pero mejor desde un puno de virta humano y más hermoro, para no decir nada del aspecto económico de la cuestión. Y cuando me veo obligado a protestar contra esas manifestaciones, aunque en algunos circulos profesionales son considerados como ejemplos y hasta a veces como cúspides del arte de la arquitectura, me creo en el deber de explicar que, a pesar de todo, tengo gran fe en nuestra arquitectura moderna y sus mu-

chas posibilidades de desarrollo. El hecho de que la técnica de la construcción nos permite una libertad sin límites, constituye, no solamente un peligro, sino que puede ser una bendición si se usa para poner de relieve los verdaderos valores. Yo ya lo he mencionado. Déjenme que lo repitalu arquitectura es el bello y serio juego del espacio: dehemos jugarlo a nuestra manera, expresando la época en que civimos; y los modernos medios de construcción nos ofrecio posibilidades típicamente modernas.

El princípio logico de la construcción que separa las diversas funciones, usando acero u hormigón como esqueleto portante, este moderno principio hace posible el salvar luces que antes nadie hubiera imaginado y permite construcciones de una ligereza casi inmaterial. El encerramiento de espacio, este método de expresión del espacio, puede llegar a ser impresionantemente ligero, claro y transparente, gracias en parte al uso del techo plano, que debemos a las propiedades del asfalto. Este sistema directo, esta manera de edificar sin métodos complicados para sortear las dificultades, es según me parece, una de las características de la arquitectura moderna.

Yo admiro grandemente el estilo barroco que creó espacios impresionantes; frecuentemente espacios que cantan y que exhiben a la vez gran dignidad y caracter festivo. Pero. que solidamente construida tenía que ser la envoltura especial, las paredes, los cielo rasos, las bóvedas se convertino en un fin en si mismos, ellos llamaban poderosamente 🦠 atención y estaban decorados con la ornamentación sobrecargada de esa epoca, época más refinada y de más lujo que la nuestra, però carente de sus vastos horizontes. El hombre moderno no tiene inclinación por el ornamento superfluo. El encuentra en arquitectura, como en todas las otras manifestaciones del arte, que los más hermosos efectos se chtienen (rechenteniente mediante los medios más sencillos, Nerotros conocemos dibujos muy hermosos, hechos con unas pocas lineas, dibujos en los cuales se ha logrado una cabil expresion mediante el arte de eliminar lo superfluo-Conocemos la misma economía en la música. Mabler ha escrito sintonias destinadas a una gran orquestas para micomo para muchos, demasiado ruidosas. Pero en su "Kindettotenlieder" y su "Lied von der Erde" este compositor, muy discutido, llega a las alturas a traves del arte de la simnl i cación. Igualmente en literatura, conocemos pasajes en los que lo esencial no es ni siguiera mencionado, pero se lee en las entrelineas. De semejante manera, los medios modernos de construcción nos ofrecen la oportunidad de alcanzar una vigorosa expresión de espacio, mediante cerramientos apenas materiales

Vez pasada recibi una revista americana que traia, entre otras ilustraciones, el proyecto de edificio para el aeropuerto municipal de Idlewild de Nueva York. Me Ilimó la atención el efecto espacial de esos enormes vestíbulos, desde los cuales el viajero domina todo el aeródromo. El edificio tiene la misma precisión de formas que los aeroplanos que aterizan a su alrededor. Este me parece el arte del espacio, en completa armonía con el objeto del edificio

Para ampliar mi pensamiento, voy a citar un ejemplo mucho más modesto, tomado de mi propia experiencia, el proyecto de una casa municipal para Velsen Imuiden, el puerto de Amsterdam, situado en un 'square' recientemente proectado. La Sala del Consejo, sede de la Administración Comunal, está en voladizo al nivel del primer piso, mirando hacía el espacio abierto, sostenida por dos puntos de apoyo. La construcción parece hacer un gesto bien preciso:

(Signi in hi pc., XXIII).

# 2 OBRAS de los Args. CHIARELLI y KIRK

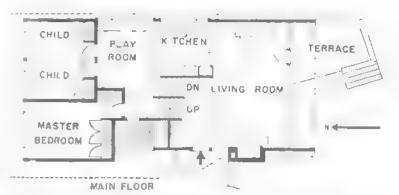




Fachada oeste (entrada y guardacoches)

# 1. - Casa en SEATTLE, Washington

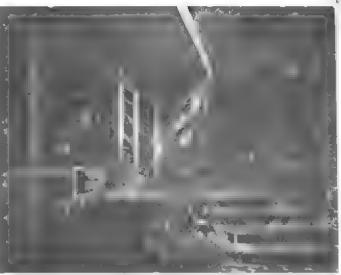
El proyecto de esta vivienda fué premiado como el mejor por una sociedad no lucrativa, y su construcción fué en comendada a Albert Balch, progresista constructor de la localidad de Seattle. Al proyectar esta casa surgió el típico problema del terreno de pequeñas dimensiones, siendo además el panorama que lo rodeaba de escaso interés. La construcción en sí es un rectángulo de 14 x 7.8 mts., pero mediante una ingeniosa distribución de los ambientes se logró dar sensación de espacio a esta pequeña residencia El living-comedor se halla separado de la cocina por un tabique armario que cumple diversas funciones, como ser almacenamiento, mesa para comedor diario, escritorio, etcetera, en la parte superior de la cocina se encuentra una alargada ventana que comunica con la parte interior del cuarto de juegos de modo de poder controlar desde la cocina a los chicos sin descuidar los quehaceres domésticos. Las dos pequeñas habitaciones para niños se hallan separadas entre si por un tabique plegadizo; estas habitaciones dan directamente al cuarto de juegos. En el proinferior, debato de los dormitorios se hallan el lavadero la caldera de calefacción y el garage (estas dependencias no se hallan dibujadas en el plano). La construcción se hizo en base a una estructura de madera; las pared 🦠 tanto exteriores como interiores son de madera en listones colocados verticalmente; entre la pared exterior y la interior se colocó material aislante térmico, la calefacción se irradia desde el cielo raso, el piso de la cocina es de linoleo, siendo el de los demás ambientes de madera.



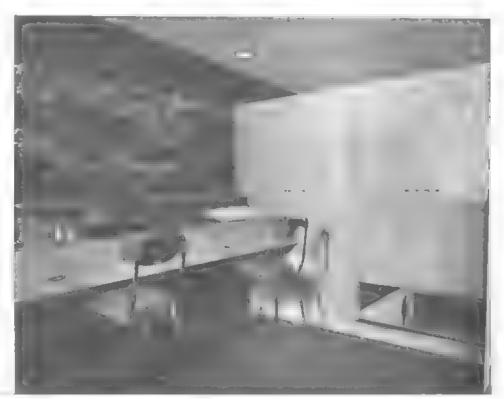
Planta de la casa. La construcción se realizó en tres níveles difeientes, el líving room y la cocina se construyeron a nível con el terre no, en un nível superior (15m), pero siempre bajo un mísmo techo inclinado se construyó los dermitorios y el cuarto de juegos, bajo estos ultimos ambientes y aprovechando un desnível del terreno se ubicaron el lavadero, la caldera de calefacción y el guardacoches



Este interesante mueble divisorio establece separación entre el living room y la cocina sin quitar la sensación de continuidad y espacio que se procuro ortablecer entre los diferentes ambien tes de esta casa



En esta fotografía se puede observar la galería exterior corres pondiente al living room y la gran pared de vidrio que abarca toda la fachada sur de la vivienda



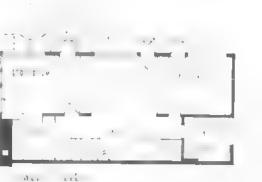
Charto de juegos. Esta práctica habitación no solamente cumple su mision específica si no que sirve para diferentes actividades hogareñas (costura, estudio, etc.); obsérvese la abertura de comunicación con la cocina que permite controlar desde la misma el juego de los chicos.

# 2. - Casa en BELLEVUE, Washington.

Con el fin de aprovechar al máximo el angosto e inclinado terreno los arquitectos Chiarelli y Kirk construyeron esta pequeña casa en dos niveles, y colocaron el living room en el piso superior part un mayor aprovechamiento de la dramática vista que ofrece el lago Washington, que se extiende al pie de la ladera. La entrada es por el piso superior; desde la misma entrada parte una escalera que provee acceso directo al piso de dormitorios, y se halla separada del living room por medio de una bibliotecatabique. Dos dormitorios y una habitación para numerosos usos, ubicada entre ellos, forman el piso inferior: estas habitaciones dan (hacia el oeste), so bre una gran galeria, desde donde, dada la inclina ción del terreno, también se aprecia el lago Was hington. Grandes ventanales forman la pared oeste la ventilación se efectúa por medio de Louvers ubicados debajo de lo paneles fijos de vidrio. Cumpliendo el deseo de los propietarios de tener un espacioso living room se dedicó a esta habitación prácticamente todo el piso superior; por medio de un tabique armario se estableció división entre dicha habitación y la compaeta cocina. La inclinación del techo, apreciable desde el interior, aumenta la sensacion de espacio y agranda el campo visual hacia el oeste: para evitar el resplandor solar y las frecuentes lluvias el techo continúa en forma de alero hacia ese lado. Las paredes interiores de cedro y el piso de baldosas de madera prensada dan aspecto acogedor a los interiores. Las paredes exteriores se cons truyeron en cedro rojo. La calefacción es irradiada desde paneles eléctricos ubicados en el cielo raso de la planta superior y en el piso de la planta inferior.



Lipno



Escalera que partiendo de de la entrada da acceso du ecto al piso de dormi torios

Planta del 1º y 2 piso (Upper y Lower)



La entrada da al piso superior, a izquierda de la misma y a través de la ventana se aprecia la escolera de comunicación con el piso inferior (ver foto de la página anterior)

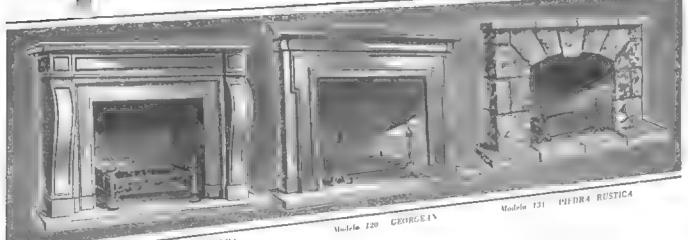
Fiton: Dearborn Wassa



El amplio living room ocupa c... i totalmente el piso supe ricr; un tabique y una bi blioteca lo separan de la es calera, la inclinación del te cho da una mayor sensación de espacio a este ambiente aumentando a la vez el campo visual hacia el oeste.

# Belleza

La belleza es un atractivo que satisface a las personas de buen gusto y hace más agradable la vida.



Madelo 121 FRANCESA MODERNA

A. dra admina i

and id a manufer

consum

consum

so is p ospecios

QUERALTIC, con su armoniosa y extensa linea de chimeneas, facilita a los señores profesionales de la construcción, los medios para realzar la belleza y el confort deseado en un ambiente. Se fabrican en PIEDRA RUSTICA, en RECONSTITUIDO GRANITICO o en ESTUCO FRIO, (simil mármol) y en diversidad de estilos y medidas. La nobleza de los materiales empleados, unida a la prolijidad y fina terminación que las caracteriza, hace que armonicen con cualquier decoración a proyectar o proyectada anteriormente.

EXPOSICION Y VENTA CONSTITUCION 1752 58



T. E. 26 - 6373 - 6462 BUENOS AIRES



LA CONSTRUCCION DE...

(Viene de la pág. XII)

tamentos urbanos permanentes. El resto está compuesto por viviendas rurales, viviendas temporales que han sido construídas con el fin de servir a necesidades de emergencia (tales como los lugares de alojamiento destinados a los ex combatientes repatriados hasta que pudieran conseguir viviendas permanentes), y viviendas sobre la base de edificios ya existentes.

Es así que a fines del año 1952, había más de 47.000 000 de viviendas en los Estados Unidos, con un total que pasaba de 3.760 millones de metros cuadrados de espacio habitable. Las cifras que se conocen referentes a los primeros meses del año en curso, indican que probablemente se agregarán a aquel total por lo menos otro millón de viviendas urbanas permanentes y departamentos.

#### ARQUITECTURA Y CRITICA

Los últimos veinte años han visto muchos cambios en la enseñanza de la arquitectura y en la arquitectura misma. Este año mismo estamos contemplando los cambios, en el itinerario de los estudiantes que viajan por el exterior. En nuestro tiempo, era Paris, y eso era así a menos que tuviéramos cómo seguir los pasos de Iñigo Jones y llegarnos a Roma. A cualquier parte que fuéramos hacíamos croquis y soñabamos con sueños de civilizaciones con las que nos setíamos mucho más identificados que con la nuestra. Podíamos viajar a través de Francia y de Italia, sin detenernos a mirar un edificio contemporáneo. Vivíamos en una edad de "conocedores", pero no de crítica.

Teníamos criticos que podian ser más correctamente calificados como "descriptores". Ellos existen hoy, especialmente en el campo de la música. La fórmula corriente es: "este es uno de los más grandes conciertos de Beethoven. Mis lectores recor-darán que Beethoven nació..." En un mundo sin critica como el de 1920 y 1930, no había nadie que dijera que el monumento de Victor Manuel en Roma, no era sobrepasado por otro monumento en cuanto a vulgaridad cabal, y toda una generación de jóvenes arquitectos quedaban con la boca abierta en un azorado y reverente temor. Aunque nuestros instructores no nos lo dijeran tan crudamente, estábamos entrenados para el plagio, y la única razón por la cual el monumento de Víctor Manuel no fué duplicado en Wisconsin o en Idaho. era su inutilidad en un mundo práctico. El Parte-

(Sigue en la pág. XXII)





UN SIMBOLO DE CALIDAD EN ARTEFACTOS A GAS

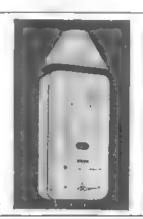
SEGUROS - SOLIDOS - ECONOMICOS

RIVA. BALDELLI & BIOND

Exposición y Vente:

SARMIENTO 2745

T. E. 62, Mitre 6641-2-3



# CLASIFICADOS

PINTURERIA Y PAPELERIA DEL NORTE

> Veriado aurido de papeles pintados Las últimas novedades

en TERRO Y SALUBBA

Vicente Biagini y Ilnos.

PARAGUAY 1126 T A 41 - 2425



MOSAICO

E. ALFREDO QUADRI

Fundada en el año 1874

Avenida Ängel Gallardo 160 (contea Chubut) (Lindando con el P. Centenceio) T. E. 88, Gazzon 0301-2564





CASA FUNDADA

EN EL AÑO 1097 \* CORTINAS

· PERSIANAS V. LABANDEIRA (H) & Cia.

S R L. - CAP \$ 350 000

SAN JUAN 1225 - T E. 23-7000 FABRICA

BANTO DOM:NGO 3019 25 - T E 21-3415

A. G. A.

# **PARQUETS**

CONCEPCION ARENAL 1748 T. E. 76 - 3134

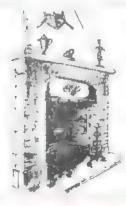
#### "NELSON" EXTRACTORES DE AIRE

Aplicables a cualquier ambiente y en todo diametro



Fabricantes

TALLERES ELECTROMECANICOS "HELSON BOLIVAR 825 39 33 - 0132



TODO PARA SU CHIMENEA

EN HIERRO FORJADO ARTISTICAMENTE A MANO

AV. BELGRANO 774

SECON ARTEFACTOR OF EXPOSICION PERPLAPATITE



# MATAFUEGOS

AYACUCHO 1045

T. E. 42-5829

Bs. As.





#### CLASIFIC AVISOS

# Martire

# CALEFACCION

por Aire acondicionado (central o individual)

ESTUDIO Y EJECUCION ESMERADA

GROB, NOBEL & Cia., S.R.L.

MORENO 376

T. E. 33-5608



Dario J. Pascucci CUCHA CUCHA 1567 59-9436

# CALLFACCION

Schuten Resupuesto

CHARCAS 1513 Bs. AIRES

Estudios rapidos y esmerados Ejecución perfecta

PICIONA



INSTALACIONES de

Carefacción

Industriales

Contra Incendio

G A S SUPERGAS

Petróleo

CHARCAS 1927 44-5600

# MOSAICOS

REVESTIMIENTOS Y ESCALERAS

# V. MOLTRASIO e HIJOS

5 R L Capita \$ 260 000

Exp. y venta: Fed. Lacroze 3335 T. E. 54, Darwin 1868 - Buenos Aires



hierro forjado

EXPOSICIÓN: CORDOBA 3843 TALLERES: ANDALGALA 1085-87 T. E. 86 9991 - 9994

# BUZONES PARA DEPARTAMENTOS "DE LUXE"

Roglamentarios y Casillas de Correos

Para exteriores y empatrar el. pared Taberos de Puertas Pilares Tranque ras, Cortinas S price ob the

The forms y dilyns Cereaguras "TIPO YALE, Tariebress y Vidros Still S. Y. R.E. S. TOS

Solicite Cathlers Tall. Met. C. V. CARDARELLI

Jorge Newbery 4814-16 - T.E. 54-2592

# PRIMIGAS



# LEONARDO & Cía.

Compairis de instalaciones de cañerías de gas y supergas y caderías de incendio

SANTA FE 5384

T E. 72-8537

#### CANOS PARA CONDUCTOS DE HUMO VENTILACION



y Tanques Aproballos

OSTI & CIA. 59 0910 FRANKLIN 1151

- PARQUET MOSAICO
- PARQUETS DE ROBLE ESLAVONIA

ORELLI e Hijos S.R.L.

11 de SETIEMBRE 1619/67 • 70-6392 y 4735

CAPITAL \$ 500.000.-

SUCESION DE

# FRANCISCO CTIBOR

FABRICA DE LADRILLOS

Ringuelet - F.C.N G. Roca T. E. 890, La Plata

Escritorio: Avda. de Mayo 878 T. E. 34, Defensa 8580

LADRILLOS MACIZOS F. C. aprobados por la Dir. de las O. S. de la Nación.

HUECOS PATENTADOS para entrepisos, azoteas, chimeneas, bebe deros, etc.

# AVISOS CLASIFICADOS

FABRICA DE CORTINAS ENROLLABLES DE MADERA

Carunas Ideal & R. C.

PERS.ANAS PLEGADIZAS CELOSIAS MIXTAS

DOLORES 432 T E 69 0933

# PARQUETS

ROBLE ESLAVONIA ALGARROBO BLANCO CALDEN

# NICOLAS CAP

Soc. Resp. Lide. - Cep. m\$n. 30.000.-

ORO 2270/72 - Bs. As. - T. E. 71 - 4258

## VUEVOS PRECIOS

Regirán a partir del próximo mes de Septiembre los muevos precies para la revista NIINIKA VE QUITECTURA,

#### Suscripción Anual:

#### Ejemplares sueltos

En la Argentina ... 4 7.Número atrasado ... 6 8.-



BIBLIOTECA



4.1

Aun cuando todas las obras publicadas en este volumen han sido construidas en la ciudad balneario de Mar del Plata,, ellas constituyen ejemplos útiles para el que piensa proyectar en cualquier otra zona del país, o de otros países, pues se trata, casi sin excepción, de viviendas estudiadas para ser habitadas por largas temporadas o en forma permanente. Por lo tanto su distribución, construcción y equipo, en nada difieren de las casas construidas en cualquier otra ciudad, como no sea por lo bien estudiado de sus planos, lo cuidado de sus detalles y el carácter pintoresco con que ha sido tratada su arquitectura. En 140 páginas, de formato 0.25 x 0.30 y cubierta a todo color, se publican 53 casas que constituyen una cuidadosa selección de las viviendas residenciales proyectadas por calificados arquitectos argentinos.

PRECIO EN TODO EL PAIS \$ 32 .-

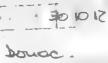
Adquiéralo en las buenas librerias







XXII MUESTRA —



# ARQUITECTURA Y.

(Frene de la pag. XVIII)

nón, el Mausoleo de Halicarnaso y un millón de fragmentos de la antiguedad eran duplicados en el nuevo mundo por un culto de lo extinguido, cuyos altos sacerdotes eran Pope y Mc Kim. Sería falso y engañoso decir que los acólitos no aprobaban y aplaudian. ¡Qué diferente es hoy! Los estudiantes van todavía a París, porque Paris será siempre Paris, con la atracción extra para el estudiante moderno, de Perret y Le Corbusier. Ellos también van a Roma, pero con el inestimable don de la discriminación. Se han sacado las anteojeras y lo bello es bello, sea del año 150 A. C. o de 1950. Lo malo sigue siendo malo, y la esterilidad de las construcciones del imperio de Mussolini es reconocible. Para la generación que recuerda la primera guerra, es increible que haya estudiantes que vayan a Italia, por lo que es más moderno en arquitectura, mobiliario y artesanía. Haciéndolo, no desprecian lo antiguo, en lo cual están probablemente mejor fundados que sus padres. Nosotros envidiamos a esos estudiantes. Para nosotros, Europa era más bien un cementerio encantador donde podíamos ramonear y registrar (para usar más tarde) las realizaciones de otras edades. Cuanto mejor es mirarla como una viviente y excitante experiencia y un estimulo nunca olvidado para la propia vida profesional. Tenemos sólo un pesar, y aquí escribimos sin convicción. Los croquis han dado paso a las sotografías en colores. La pérdida para el individuo es grande, pero el beneficio para los amigos es tremendo.

(Hel "Journal of the R. Arch, Inst. of Canada".)

#### CONMEMORO SU VIGESIMO ANIVERSARIO IGGAM S.A.I.

La empresa del título, especializada en la fabricación de materiales de construcción y en la industrialización de minerales no metaliferos, cumple sus primeros 20 años de actividad en la Industria Nacional. Netamente argentina, dicha empresa se ha preocupado, de manera especial, por brindar a nuestro mercado materiales nobles equiparables a los de origen extranjero, propósito plenamente logrado ya que se utilizan profusa y satisfactoriamente en las actividades respectivas.

En este aniversario ocurre una muy grata coincidencia: hace 20 años la firma citada producía la primera partida de yeso "Tuyango" en su fábrica de Entre Ríos y hoy tiene la satisfacción de exportar al exterior varias partidas de otro material argentino, el Cemento Portland Blanco "Pinguino" elaborado en una planta modelo en la fábrica de Rodriguez del Busto, Córdoba, cuya calidad lo ha impuesto aún fuera de las fronteras de la patria.

Pestejando dicho acontecimiento la firma mencionada ofreció un cocktail en los salones del Alvear Palace Hotel, a sus amigos, autoridades nacionales, profesionales, periodistas, etc.. el jueves 6 de agosto.

## URBANISMO Y ARQUITECTURA COMO ...

(Viene de la pág. 220)

como un pueño extendido la sala del consejo se proyecta hacia la plaza, como un simbolo de la autoridad. (Con que sencillez y con que simplicidad de medios constructivos se pueden obtener hoy esos efectos!

Esto me ha llevado al término de mis reflexiones. Espero haber expuesto claramente las razones que me hacen tener confianza en el porvenir de nuestro arte arquitectónico. Estoy convencido que, si construimos movidos por esa sencilla inspiración -la mejor por eso mismo-, porque es sencilla, sobre la base de proyectos de extensión realizables y haciendo uso de los espléndidos medios que están a nuestra disposición, estaremos en condiciones de levantar ciudades en las que el espacio va a cantar de nuevo.

¿Acaso esta concepción mía conduce a cualquier específico estilo moderno? Yo nunca me he preocupado mucho por esta cuestión. La libre actitud del artista hacia su problema constructivo va a conducir siempre a variaciones individuales, y éstas se encargarán de enriquecer la apariencia de la ciudad. Yo ciertamente no anticipo una tan acentuada unidad de forma, ni una apariencia general de similitud de detalles como se vejan en épocas pasadas. La vida se ha hecho mucho más complicada que lo que era y en consecuencia nuestra sociedad exige una mucha mayor variedad de edificios para una mucha mayor diversidad de fines. Me parece que si enfrentamos nuestros problemas sobre esta base razonable y evidente, sin el fin preconcebido de hacer algo diferente pour epater les bourgeois y con la modesta actitud de servidores de la comunidad, esperando poder hacer algo bueno y hermoso con todos los recursos de nuestra época na ha dotado, para beneficio de todo aquello que nuestro tiempo exige de nosotros, entonces no hay duda que se manifestará en todo nuestro trabajo una unidad espiritual y un carácter común. Y esto, después de todo, es estilo. Nunca nada bello llegó a ser sin la determinación del artista de alcanzar la belleza y su completa devoción a tal fin.

Ojalá seamos conducidos, no solamente por la sagesse de l'esprit, si no también por la sagesse de coeur para que podamos dar a esta época conmovedora, su propia cautivante belleza - una belleza que es

esencial para la vida.

#### TECHOS CON CUBIERTA DE HORMIGON

Estructuras de techo en forma de membrana delgada de hormigón armado arqueadas en una o más direcciones, son de origen reciente, pero su desarrollo ha sido rápido y ofrecen importantes posibilidades para construir económicamente donde los esfuerzos consisten principalmente de cargas distribuidas debidas a pesos muertos, viento y nieve.

Cubiertas de hormigón de doble curvatura se han construído de muchas formas, tales como cúpulas de planta circular, elíptica, rectangular o poligonal, así como de formas conoidales que proveen luz nor-



te, paraboloides hiperbólicas y de otras conformaciones. La mayoria de los techos de membrana que se usan en edificios industriales, auditorios, atrios, hangares, y otras estructuras de extensa área de piso, son de una sola curvatura, en forma de barriles cilíndricos que incluyen dos categorías: largos y cortos. En el tipo de barril corto, la luz de la cubierta entre las nervaduras del arco es pequeña en comparación con la de las nervaduras de soporte. El radio de curvatura es usualmente variable, porque la cubierta está apoyada sobre las nervaduras del arco de amplia luz, las cuales están espaciadas más bien estrechamente y tienen ejes de forma parabólica o catenaria. Los hangares de la American Airlines, en Chicago, Illinois, es un ejemplo de este tipo de construcción. El más grande largo de luz en este tipo, hasta la fecha, es el del hangar de 104m, en Rapid City, South Dakoda. Luces de 162 y 202m se han calculado y hallado enteramente factibles. En el caso del barril largo, el cilindro mismo forma la membrana de apoyo entre las líneas de columnas. El largo del cilindro es usualmente mayor que su radio de curvatura y la anchura de la cuerda. Los cilindros pueden usarse solos o en serie, tienen tensores en las lineas de columnas y pueden no tener vigas en sus bordes más bajos. Los diseños recientes tienen usualmente sección circular y se designan como sistema Z-D.

Una de las razones del rápido crecimiento de la construcción de techos de membrana ha sido la escasez de acero estructural en años recientes. En los Estados Unidos las primeras cubiertas de membrana se diseñaron conforme al sistema Z-D de acuerdo con una licencia propiedad de la Roberts & Schaefer Company, de New York. Hace varios años la División Estructural de la Sociedad Americana de Ingenieros Civiles nombró su Subcomité de Diseño de Cubiertas de Membrana Delgada. El informe de este subcomité fué publicado en noviembre de 1952. como Manual 31, "Diseño de Techos Cilindricos de Membrana de Hormigón". Presenta una teoría para el diseño de membranas cilindricas de barril con tablas generales que simplifican grandemente la aplicación de las fórmulas del diseño. El manual contiene también un relato breve de la construcción de la membrana y una bibiografía.

En cuanto a los tipos de barril-corto, un cierto nú-



mero de éstos — de larga luz — se han construído en los Estados Unidos, entre los cuales hay hangares de 82,3m de luz, los que están en construcción para Trans World Airlines en el Aeropuerto Municipal de Chicago y se están usando armazones ligeras pro-

visionales y movibles.

El techo del Auditorio Conmemorativo de la Guerra en el Condado de Onondaga, Siracusa, N. Y., con una luz de 64m también se construyó sobre armazones móviles de madera de peso liviano. Los arcos de la cubierta de membrana arrancan de cantilevers o voladizos que proyectan de manchones verticales. Este es un arreglo económico, puesto que—cuando se hace descender el techo— la flexión de los manchones se reduce, porque la línea de empuje del arco está más cercana a la base de lo que estaria si la luz del arco empezara en la parte superior de los manchones verticales.

Las cubiertas de membrana de doble curvatura ofrecen posibilidades ilimitadas. En el caso de las gradas del hipódromo, el techo del salón de apuestas
debajo de la gradería, es una cúpula y el techo mismo tiene superficies voladizas encorvadas que son
lóbulos de hiperboloides. Antes de que se construyera el techo, el armazón (que se usó repetidamente) se empleó para hacer una sección con sus verdaderas dimensiones, la cual se ensayó hasta su limite de resistencia y quedó destruida. La falla ocutrió en el doblez del cantilever, sobre los soportes,
sin mucho esfuerzo trasversal en las secciones cercanas a los mencionados soportes.



# ARQUITECTURA Y DECORACION

Obras editadas en base a los mejores trabajos realizados por los más calificados profesionales del país y del exterior, que se tornan en valiosos elementos para las personas que deseen construir o modernizar su hogar.

| se tornan en valiosos elementos para las personas que deseen construir o modernizar su hogar.  |     |      |   |
|--|-----|------|---|
| LA COCINA. — Es indispensable para quien desee organizar o re-<br>formar esa dependencia. 80 páginas de texto y 155 fotografías y<br>dibujos que incluyen a las cocinas diseñadas por los mejores arqui-<br>tectos del mundo   | \$  | 20.  |   |
| LA CHIMENEA. — Tercera edición de 80 páginas, en las que se han compilado 44 dibujos y 120 nítidas fotografías que muestran todos los estilos de chimeneas a leña y los planos y reglas para construirlas de manera que tiren bien. Además explica las causas que originan el mal funcionamiento de las que ahuman las habitaciones.                             | ,,  | 20.  |   |
| LA MADERA AL SERVICIO DEL ARQUITECTO, por Severino Pita. — Toda la carpintería blanca; puertas de entrada, guillotina y corredizas, ventanas de abrir al exterior, al interior, corredizas y de guillotina; con láminas constructivas a escala, fotografías numerosas y explicaciones detalladas, 268 páginas con excelente impresión y sólidamente encuadernado | "   | 105. |   |
| LA VIVIENDA DEL MAÑANA. — El más brillante estudio sobre arquitectura residencial, escrito por los Arqs. Nelson y Wright. 214 páginas en formato de 21 x 29 con 232 hermosas fotografías de interiores y exteriores de casas unifamiliares. 3º edición   | 11  | 65.  |   |
| VIVIENDAS ARGENTINAS. 4º serie. — Casas modernas, pequeñas y grandes. Fotografías y planos de 61 viviendas, construídas en estos últimos años, en 142 páginas  | ,,  | 32.  |   |
| VIVIENDAS ARGENTINAS. 5º serie. — Fotografías y planos de 68 viviendas individuales construídas en estos últimos años. Además contiene instrucciones para construir las alacenas y alacenas - roperos.   | 77. | 32.  |   |
| LA ARQUITECTURA PINTORESCA. — 184 páginas y más de 200 fo-<br>tografías y los planos de las mejores casas que se han levantado en<br>Mar del Plata, en los últimos años  | 17  | 32.  |   |
| LA DECORACION DE INTERIORES. III Tomo. — 116 páginas con 189 fotografías de los arreglos de interiores más interesantes, efectuados por conocidos arquitectos y decoradores del país y del extranjero  | 11  | 32.  |   |
| HIERRO FOHIADO. por el Arq. A. Barbieri. — Recién aparecido, 80 páginas de ejemplos y detalles constructivos enfocados para servir de inspiración al profesional y de guía al aficionado   | 11  | 18.  |   |
| LA CARTA DE ATENAS. — Traduçción de "La Charte d'Athènes".  Primer y hasta hoy único documento que fija doctrina en materia de urbanismo. Explicaciones y aclaraciones de los Congresos Internacionales de Arquitectura Moderna.   | 11  | 15   | - |
| Adquiéralos en las buenas librerias.   |     |      |   |

Adquiéralos en las buenas librerías.

como Z Sircuitos

sobre cargas



El interruptor automático y manual '8100' asegura una protección completa de la instalación eléctrica contra corto-circuitos y sobrecargas, elimina la reposición de fusibles y permite formar tableros cómodos y compactos.

